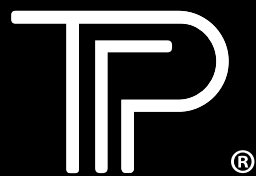




# Teja Nuevo Vallarta



TERRACOTTA•PRODUCTS

TEJAS FINAS para toda la vida



Charola  
(Teja Nuevo Vallarta Hembra)

Cumbreira  
(Teja Nuevo Vallarta Macho)

## Color



Napoli

## Accesorios



Cumbreira 120



Remate lateral 90

\*Disponibile bajo pedido

# Teja Nuevo Vallarta

## Guía de instalación

### Herramientas



### Materiales



### Preparación previa

a) Nivelación; nivele con mortero la superficie donde se va a colocar la teja, enrasando a nivel del hilo.

b) Goterón de lámina; instale el goterón de lámina galvanizada calibre No. 22, con el objeto de evitar manchas en la moldura de la losa. Este goterón deberá agujerarse cada 50 cm. para permitir el paso del agua.

c) Impermeabilización; impermeabilice toda la losa incluyendo la lámina galvanizada.

### Instalación

2. Mortero Nivelador; la primera teja en el límite inferior de la losa requiere del mortero nivelador. Aplique el mortero en toda la orilla de la losa.

3. Hilo Nivelador; instale el hilo nivelador desde el parteaguas hasta el límite inferior de la losa para tener una referencia y poder alinear las tejas en sentido longitudinal.

4. Secuencia de Instalación; la teja consta de piezas cóncavas y convexas. Inicie instalando las piezas cóncavas de la parte más baja a la más alta de la losa. La teja se fija con alambre galvanizado calibre 16 o clavo de 2".

5. Hilado; se realiza por columnas y se avanza sujetando entre sí cada 3 piezas y se sujetan a la losa mediante un clavo para concreto o taquete y tornillo.



6. El traslape vertical es de 7.6 cm aproximadamente, asegúrese de cubrir la perforación del hilado. La separación horizontal entre las columnas de las tejas cóncavas es a gusto del cliente. Cubra la totalidad del área deseada.

7. Instale las tejas convexas de abajo hacia arriba, hilando de la manera ya mencionada.

8. Cubra la totalidad del área deseada e instale cumbres con mortero de un tono similar.

### Recomendaciones

Recomendamos la instalación de la teja con mínimo 25° de inclinación para mejor lucimiento de la misma. Los cortes que se requieran deben de hacerse en la obra con cortadora de disco. Una teja bien instalada nunca requerirá de mantenimiento, pero debe seguir las siguientes observaciones:

En el tejado evite instalaciones de antenas, domos, climas, etc. ya que el mantenimiento de las mismas daña las tejas. Es recomendable hacer esas instalaciones en muros, suelo o con preparaciones especiales para evitar filtraciones de agua.

Evite caminar sobre la teja, ya que podrían provocarse fracturas o deslizamientos que afectarían la instalación.

Se recomienda usar alambre y no mortero para la fijación de la teja, en caso de usar mortero en la instalación de los accesorios como cumbre y laterales evite manchar la teja para conservar su apariencia y evitar trabajos de limpieza posteriores.

Al seguir estas recomendaciones su teja lucirá una mejor apariencia.

### Datos técnicos

Producto certificado



Dimensiones (cm)	Teja Nuevo Vallarta (Macho/Hembra)
Largo	40
Ancho	30
Espesor	1.20
Piezas por m <sup>2</sup>	12 (traslape de 7.6 cm)
Peso nominal (kg)	3
Peso por m <sup>2</sup> (kg)	36
Absorción de agua (%)	<5
Índice de reflectancia solar	61
Empaque (piezas/tarima)	252

ESTE PRODUCTO PUEDE APLICAR PARA SUMAR PUNTOS EN LOS SIGUIENTES CRITERIOS LEED

#### Sustainable Sites

Heat Island effect -non roof- **Crédito 7.1**  
Heat Island effect -roof- **Crédito 7.2**

#### Energy and Atmosphere

Minimum energy performance **Pre-requisito 2**  
Optimize energy performance **Crédito 1**

#### Materials and Resources

Building reuse **Crédito 1**  
Construction waste managements **Crédito 2**  
Materials reuse **Crédito 3**  
Regional materials: manufactured regionally **Crédito 5.1**  
Regional materials: extracted regionally **Crédito 5.2**



TERRACOTA PRODUCTS  
TEJAS - PISOS - CELOSÍAS - LADRILLOS

www.terraccota-products.com.mx | Tel: 55 5365 2382 | Cel: 55 6965 7210