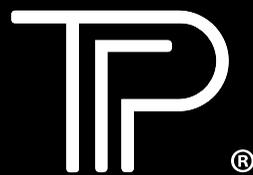




**Teja Esparta**



**TERRACOTTA • PRODUCTS**

TEJAS FINAS para toda la vida

**Colores**



**Esparta**



**Esparta Esmaltada**



**Azul Esmaltada**



**Cajeta Esmaltada**



**Chocolate Esmaltada**



**Colorado**



**Cristal Esmaltada**



**Coffee**



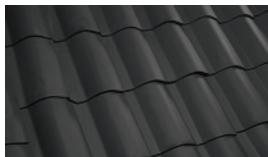
**Marfil**



**Mocha**



**Negra Esmaltada**



**Negra Mate**



**Terracota**



**Gris Mate\***



**Gris Esmaltada\***



**Guinda Esmaltada\***



**Verde Esmaltada\***

**Accesorios**



**Remate**



**Cumbrera universal**



**Dos vías**



**Tres vías**



**Cuatro vías**



**Tapapájaros**

\*Disponible bajo pedido

# Teja Esparta

## Guía de instalación

### Herramientas



### Materiales



### Preparación previa



**a) Nivelación;** nivele con mortero la superficie donde se va a colocar la teja, enrasando a nivel del hilo.



**b) Goterón de lámina;** instale el goterón de lámina galvanizada calibre No. 22, con el objeto de evitar manchas en la moldura de la losa. Este goterón deberá agujerarse cada 50 cm. para permitir el paso del agua.



**c) Impermeabilización;** impermeabilice toda la losa incluyendo la lámina galvanizada.

### Instalación



**2. Mortero Nivelador;** la primera teja en el límite inferior de la losa requiere del mortero nivelador. Aplique el mortero en toda la orilla de la losa.



**3. Hilo Nivelador;** instale el hilo nivelador desde el parteaguas hasta el límite inferior de la losa para tener una referencia y poder alinear las tejas en sentido longitudinal.



**4. Secuencia de Instalación;** esta teja se instala de derecha a izquierda y de la parte más baja del techo hacia la parte más alta. La teja se fija con alambre galvanizado calibre 16 o clavo de 2". Coloque la primera teja en la esquina inferior de la derecha del área de instalación.

**5.** La siguiente teja se coloca sobre la primera, el diseño de sus esquinas permite asegurar su correcta instalación. Continúe la instalación "hilándolas" hasta tener 3 piezas instaladas y sujete el alambre a la losa mediante un clavo para concreto o taquete y tornillo, continuar así hasta completar la primera columna.



**6.** En la siguiente columna se inicia haciendo coincidir las esquinas diagonales de la teja a colocar con las esquinas de la teja ya instalada; como se muestra en el gráfico.



**7.** Verifique que el extremo inferior de la teja recién colocada coincida con la teja guía de la primera columna.

**8.** Las tejas de la segunda columna deben cubrir las esquinas diagonales de la columna derecha correspondiente.

**9.** Continúe la instalación de la teja hasta cubrir el área deseada; finalmente instale la cumbre.

### Recomendaciones

Recomendamos la instalación de la teja con mínimo 25° de inclinación para mejor lucimiento de la misma. Los cortes que se requieran deben de hacerse en la obra con cortadora de disco.

Una teja bien instalada nunca requerirá de mantenimiento, pero debe seguir las siguientes observaciones:

En el tejado evite instalaciones de antenas, domos, climas, etc. ya que el mantenimiento de las mismas daña las tejas. Es recomendable hacer esas instalaciones en muros, suelo o con preparaciones especiales para evitar filtraciones de agua.

Evite caminar sobre la teja, ya que podrían provocarse fracturas o deslizamientos que afectarían la instalación.

Se recomienda usar alambre y no mortero para la fijación de la teja, en caso de usar mortero en la instalación de los accesorios como cumbre y laterales evite manchar la teja para conservar su apariencia y evitar trabajos de limpieza posteriores.

Al seguir estas recomendaciones su teja lucirá una mejor apariencia.

### Datos técnicos

Producto certificado



Dimensiones (cm)	Teja Esparta
Ancho	26
Largo	40
Espesor	1.20
Piezas por m <sup>2</sup>	14.50
Peso nominal (kg)	2.40
Peso por m <sup>2</sup> (kg)	34.80
Absorción de agua (%)	<18
Índice de reflectancia solar	61
Empaque (piezas/tarima)	585

ESTE PRODUCTO PUEDE APLICAR PARA SUMAR PUNTOS EN LOS SIGUIENTES CRITERIOS LEED

#### Sustainable Sites

Heat Island effect -non roof- **Crédito 7.1**  
Heat Island effect -roof- **Crédito 7.2**

#### Energy and Atmosphere

Minimum energy performance **Pre-requisito 2**  
Optimize energy performance **Crédito 1**

#### Materials and Resources

Building reuse **Crédito 1**  
Construction waste managements **Crédito 2**  
Materials reuse **Crédito 3**  
Regional materials: manufactured regionally **Crédito 5.1**  
Regional materials: extracted regionally **Crédito 5.2**



TERRACOTA PRODUCTS  
TEJAS - PISOS - CELOSÍAS - LADRILLOS

www.terracotta-products.com.mx | Tel: 55 5365 2382 | Cel: 55 6965 7210